

## La saga del Besta - atto terzo

### Note

<sup>1</sup> D.G.R. n. IX/3666 del 2 luglio 2012 (DETERMINAZIONI IN ORDINE ALLA REALIZZAZIONE DELLA CITTA' DELLA SALUTE E DELLA RICERCA) con cui è stato promosso l'Accordo di Programma per la sua attuazione nel Comune di Sesto San Giovanni, dove sarà collocata la nuova sede della Fondazione IRCCS "Istituto Nazionale dei Tumori" e della Fondazione IRCCS "Istituto Neurologico Carlo Besta". La Regione Lombardia ed il Comune di Sesto San Giovanni hanno sottoscritto un Protocollo di intesa in data 10 gennaio 2013, mediante il quale è stata individuata l'area da destinare alla realizzazione di tale progetto, situata nelle "Aree Ex-Falck e Scalo Ferroviario" di Sesto San Giovanni. In data 21 agosto 2013 è stato approvato, con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 7819, l'Accordo di Programma. Tra gli impegni del Comune di Sesto San Giovanni, indicati sia nel Protocollo d'intesa (firmato da Chittò sindaco protempore il 13.1.2013), che nell'Accordo di Programma, vi era quello di cedere in proprietà alla Regione Lombardia, senza corrispettivo in denaro a carico di quest'ultima, l'area della "Città della Salute e della Ricerca", previo completamento delle necessarie bonifiche dell'area stessa da comprovarsi con apposita certificazione rilasciata dagli enti competenti.

<sup>2</sup> La giunta regionale, con la d.g.r. 4319/IX del 26 ottobre 2012 ha approvato dello schema di convenzione per la realizzazione della città della salute e della ricerca tra regione, società infra-strutture lombarde e fondazioni interessate e dello schema di protocollo d'intesa tra regione Lombardia e il comune di Sesto San Giovanni per il trasferimento delle aree ambito di localizzazione della città della salute e della ricerca.

<sup>3</sup> Corriere della Sera 13.10.2013

[https://milano.corriere.it/milano/notizie/cronaca/13\\_ottobre\\_1/sesto-san-giovanni-ex-falck-citta-salute-convenzione-2223394598417.shtml](https://milano.corriere.it/milano/notizie/cronaca/13_ottobre_1/sesto-san-giovanni-ex-falck-citta-salute-convenzione-2223394598417.shtml)

<sup>4</sup> <https://www.milanotoday.it/zone/sesto-san-giovanni/monica-chitto-citta-della-salute.html>. Agostom2013.

<sup>5</sup> In un articolo del Fatto Quotidiano si riporta un colloquio tra Maroni e Berlusconi (allora Presidente del Consiglio) il quale decisamente cerca di convincere Maroni a favore di Sesto e degli interessi di Bizzi.

<https://www.ilfattoquotidiano.it/2015/12/10/berlusconi-e-maroni-la-telefonata-per-favorire-il-padrone-di-sesto/2294377/>

<sup>6</sup> Il programma di politica urbana per i grandi progetti definito dall'amministrazione locale milanese, spesso influenzato dalle decisioni del governo regionale e centrale su alcune aree chiave di opportunità, tende a predisporre siti adatti a favorire partenariati pubblico-privati o joint venture, come accaduto a Milano Sesto e MSG. In questo scenario, gli strumenti di pianificazione (ad esempio, PA, PII, PRU, ecc.) facilitano accordi basati sulla fattibilità e di detassazione allineati con le dinamiche di deterritorializzazione, che inquadrano tale fenomeno non solo come una modalità di estrazione del valore fondiario, ma anche come un'astrazione di attori, strategie e pratiche. L'insieme di queste componenti politiche risulta sempre più disgiunto dalle tendenze territoriali, e quindi decontestualizzato sia economicamente che spazialmente (A. Bortolotti "Finanziarizzazione della politica statale nella pianificazione territoriale. Spunti dalla deterritorializzazione di tre grandi progetti milanesi")

<sup>7</sup> La Finanziarizzazione Del Mercato Urbano Milanese. Politecnico di Milano - Urban Planning and Policy Design - A.A 2024/25 Sofia Rizzi (232380) Relatore: Prof. Gabriele Pasqui Correlatore: Dott. Alberto Bortolotti,

<sup>8</sup> <https://www.istituto-besta.it/chi-siamo/17/citta-della-salute-e-della-ricerca>