



## Prendi in casa uno studente

### Le premesse e gli obiettivi

Il progetto è nato come iniziativa sperimentale dell'associazione MeglioMilano, dopo che due indagini condotte negli anni 2003 e 2004<sup>1</sup> sul sistema universitario milanese e la popolazione studentesca ad esso afferente, avevano evidenziato l'impossibilità per molti giovani di vivere in città a causa dei costi eccessivi relativi all'alloggio.

Milano è l'unica città italiana con dieci atenei (undici includendo la Facoltà di Teologia Settentrionale), raggiunta annualmente da oltre 200.000 ragazzi tra i 18 e i 25 anni di età e circa il 54% di questi proviene da fuori Milano o fuori regione. I posti letto accessibili nelle residenze universitarie non superano le diecimila unità; la rimanente parte è integrata dal libero mercato, spesso irregolare e speculativo.

Per contro, Milano è una città densamente popolata da anziani, sono circa 400.000<sup>2</sup> gli ultra sessantenni, perlopiù donne, che vivono in abitazioni divenute troppo spaziose per le loro necessità e costose per una normale pensione.

Unire le esigenze, speculari e complementari, di queste due figure socialmente svantaggiate è stata una proposta che MeglioMilano ha voluto avviare a titolo sperimentale in collaborazione col Politecnico di Milano, nella zona di decentramento 9, che ospitava il recente insediamento del campus Bovisa.

Dal 2011 Prendi in casa uno studente è realizzato grazie al sostegno di Fondazione Cariplo.

### Operatività

L'associazione raccoglie le candidature di pensionati e studenti e raccoglie un primo set di informazioni di base. Gli ospitanti vengono incontrati a domicilio per valutarne le effettive condizioni di accoglienza e ospitalità, personale ed abitativa. Gli studenti vengono incontrati, singolarmente o in gruppo, nella sede dell'associazione per dei colloqui approfonditi, finalizzati a identificare le principali caratteristiche del giovane, le aspettative e le capacità di coabitazione. In nessun caso i candidati vengono giudicati o "selezionati", le informazioni raccolte vengono unicamente trattate in relazione a un possibile matching.

Se vengono individuati profili compatibili e integrabili tra loro, l'associazione propone un incontro presso l'abitazione dell'ospitante: MeglioMilano facilita l'inizio e l'avvio di un dialogo e registra le prime impressioni, anche sul proprio operato. Se le risposte sono positive si avvia la convivenza per la durata dell'anno accademico, solitamente nove – dieci mesi.

Il contratto è un accordo di ospitalità che sancisce durata e modalità della convivenza e l'importo mensile con cui il giovane contribuisce alle spese che il padrone di casa sostiene a fronte dell'ospitalità (tassa sui rifiuti, consumi di luce/gas/acqua, spese condominiali).

La convivenza è guidata da alcuni concetti chiave:

*Discrezione* - Rispettare l'intimità dell'altro, non invadere i suoi spazi senza essere stati invitati a farlo, eccetto nei casi di urgenza o di pericolo.

*Tolleranza* - Comprendere che esistono degli alti e dei bassi e che ciascuna età ha i suoi lati positivi. Condividere le proprie conoscenze ed esperienze senza idealizzare il passato.

<sup>1</sup> Studiare e Vivere a Milano: gli studenti pendolari (2003) e Studiare e Vivere a Milano: gli studenti fuori sede (2004), MeglioMilano.

<sup>2</sup> Ufficio Statistico Comune di Milano, anno 2012.



MeglioMilano

*Rispetto e convivialità* - Essere gentili con il convivente, anche nei giorni in cui tutto va storto. Considerare l'altro come un invitato o un ospite.

*Civiltà* - Non introdurre nell'abitazione sostanze o oggetti illegali.

*Educazione* - Non fare rumore. Riordinare e pulire ciò che si è utilizzato. Non prendere o usare le cose altrui (provviste, telefono, ecc) senza averne il permesso.

*Solidarietà* - Rendersi utili nel caso in cui l'altro sia momentaneamente in difficoltà.

Nel corso della convivenza MeglioMilano effettua un monitoraggio costante grazie a periodici contatti telefonici o di persona. In alcuni casi sono previsti incontri di gruppo per favorire lo scambio delle esperienze e condividere difficoltà incontrate e soluzioni applicate.

### **Punti di forza**

L'iniziativa ha risvolti positivi in numerosi ambiti:

- ✓ Sociale, perché permette a numerosi pensionati di vivere nuovamente in compagnia, attenuando la solitudine e prevenendo soluzioni abitative istituzionalizzate;
- ✓ Culturale, perché due generazioni a confronto si arricchiscono e si completano reciprocamente, creando dialogo, nuove forme di relazione, nuove conoscenze per entrambi;
- ✓ Di accoglienza, perché rappresenta una soluzione apprezzata dallo studente e dalla sua famiglia di origine, non solo in termini di individuazione di un alloggio ma anche di integrazione e conoscenza del quartiere, della città e dei suoi numerosi servizi;
- ✓ Economico, perché non è solo l'esigenza di risparmio del giovane a trarne giovamento, ma anche il sostentamento dell'ospitante.

*'Per me si tratta del secondo anno di convivenza e devo dire che sono molto soddisfatta.*

*Mi sono trovata davvero bene e questa casa è diventata un po' la mia casa. Credo che la vostra associazione stia svolgendo un ottimo lavoro: per un giovane convivere con una persona anziana è anzitutto un'opportunità di crescita e arricchimento umano'.*

*'La signora è diventata una nonna per me: una di famiglia, una confidente, un supporto morale...e anch'io credo di essere riuscita ad avere un posticino nella sua grande riserva di affetto. Sono in definitiva molto soddisfatta, anche per l'amore che ho ricevuto da tutta la famiglia della signora'.*

---

MeglioMilano è un'associazione senza fini di lucro fondata nel 1987 da Camera di Commercio, Unione del Commercio e Automobile Club di Milano e ha tra i propri soci ad honorem le università cittadine. Obiettivo di MeglioMilano è monitorare la qualità della vita in città attraverso un Osservatorio Permanente che analizza 150 variabili in quattro macroaree: Ambientale, Civile, Economica, Sociale. L'associazione promuove indagini di approfondimento e progetti sperimentali sulla vivibilità nei quartieri, sull'accoglienza e sulla mobilità sostenibile. [www.meglio.milano.it](http://www.meglio.milano.it)